

売買土地

扶桑町

56.56坪

価格

1,220万円

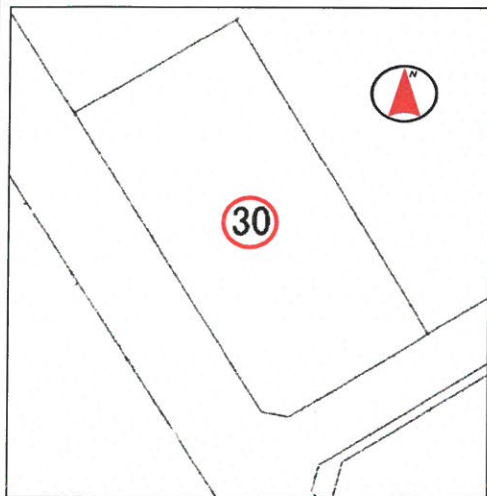
坪単価

約21.5万

斎藤 御堂

★陽当たり良好! 住環境良好!
★角地! 整形地!

柏森小学校・扶桑中学校区



所在地	丹羽郡扶桑町大字斎藤字御堂30番		
交通	名鉄犬山線「扶桑」駅	徒歩	13分
	名鉄犬山線「柏森」駅	徒歩	25分

土地面積	187㎡(56.56坪)		
ほかに私道面積	-		
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	農地法5条の届出		
引渡条件	現状渡し		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	南側幅員約3.0mの公道に間口約8.4m接面		
	西側幅員約4.5mの公道に間口約18.7m接面		
設備	電気・水道・下水道・都市ガス		
備考	■地目が畑の為 農地法5条の届出が必要		
	■南側道路 セットバック(約0.5m)必要		
	●斉藤保育園	.....	約780m
	●柏森小学校	.....	約1,000m
	●扶桑中学校	.....	約690m
●イオン扶桑店	.....	約600m	
●平和堂扶桑店	.....	約680m	

※図面と現状が相違する場合は現状優先とします。



愛知県知事免許(5)第18672号

大藪建設株式会社

〒480-0104 愛知県丹羽郡扶桑町大字斎藤字東屋敷6番地

【TEL】0587-93-2631

【FAX】0587-93-5273

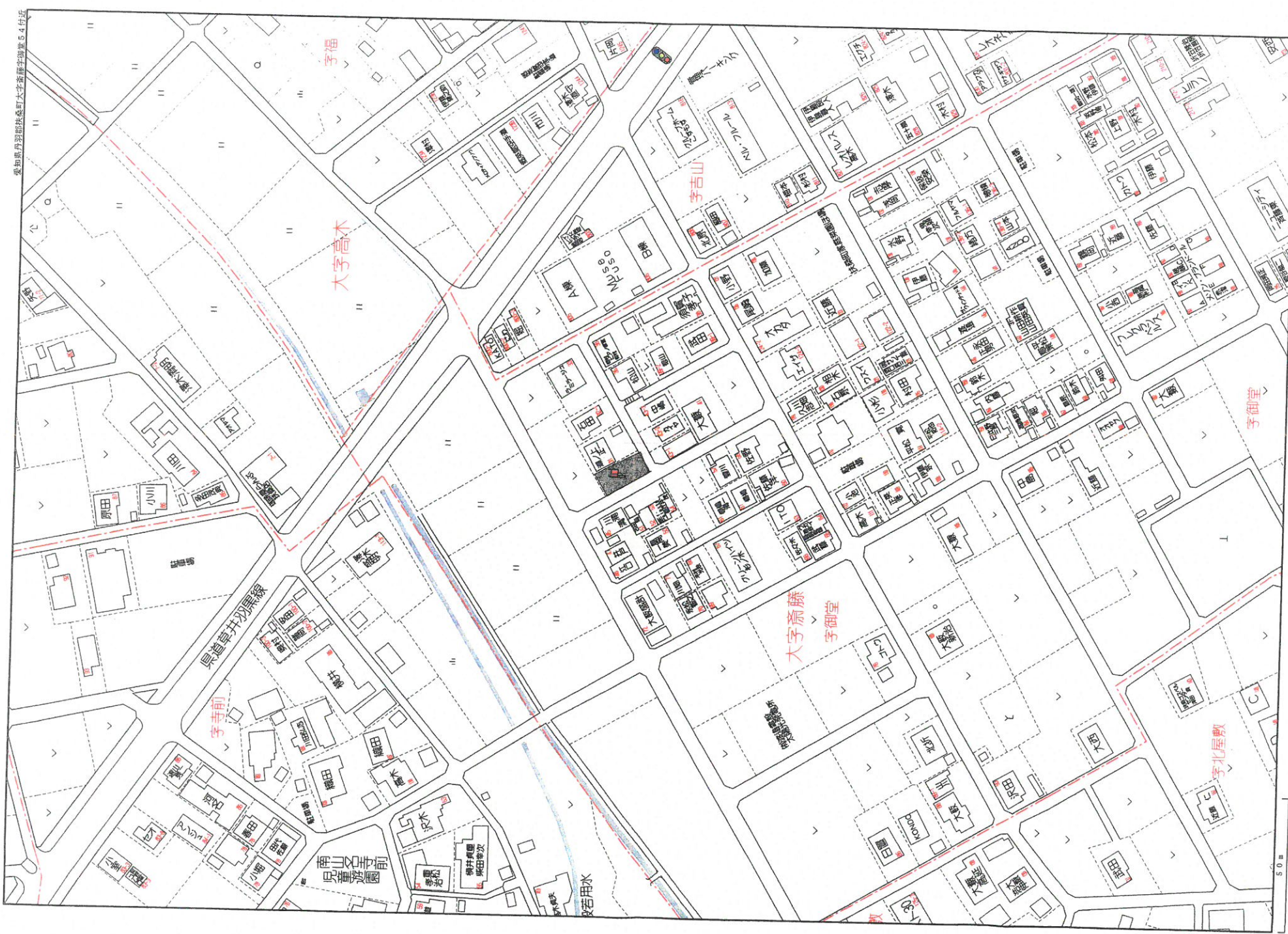
【URL】http://www.oyabukensetsu.com

【E-mail】info@oyabukensetsu.com

■取引態様 専任媒介

■情報公開日 令和2年4月

■担当者 大藪



50m